

Referat af Generalforsamling
Tirsdag d. 30.3.2023 kl. 19.00
Hotel Karup

Dagsorden ifl. vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om det forløbne år
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år (2024) fremlægges.
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen
7. Valg af revisor og suppleanter
8. Eventuelt

Referat:

Dagsorden:	Referat:	
Ad pkt. 1	Efter forslag fra bestyrelsen blev Søren K. Andersen valgt til dirigent. Søren konstaterede at Generalforsamlingen var lovlig indkaldt og overgav ordet til formand Niels Chr. Ravn. Der deltog 26 (1 ledsager) forbrugere incl. bestyrelsen i generalforsamlingen.	
Ad pkt. 2	<p>Bestyrelsens beretning for det forgangne år (2022) blev gennemgået af Niels Chr. Ravn:</p> <p>I beretningen blev følgende omtalt: Udpumpet vandmængde 132.366 m³. Faktureret vandmængde 110.131 m³, hvilket har givet en ledningstab på 16,8%, der tildels kan skyldes et længerevarende ledningsbrud på forsyningsledningen på Østergade, som det ikke har været muligt at afdække forud for, at lækket ved egen voldsomhed kunne ses på overflade. Desuden ledningstab i forbindelse med kloakarbejde, og sluttelig på året ledningsbrud ved underboring af Rabis bæk. Normalforbruget, efter fjernelse af storforbrugere, boligblokke og tomme huse, er for et parcelhus faldet fra ca. 87 m³ pr. år i 2021 til ca. 80 m³ i 2022.</p> <p>El udgifter er som forventelig steget fra kr. 63.729 i 2021 til kr. 115.508 i 2022.</p> <p>Gennemførelse af Vandanalyser har i 2022 været noget højere end tidligere kr. 81.805, hvilket skyldes prøvetagning ifm. genopstart af værket på Vandværksvej efter reovering, og boringskontrol på Vandværkstien, samt generel lang flere prøveparametre end tidligere, bl.a. FFAS og pesticidantallet. Prøverne har alle været tilfredsstillende og indenfor de gældende grænseværdier, dog ønsker bestyrelsen værdierne for jern reduceret yderligere fra ca. 1/10 (ca. 0,019) af det max. tilladelige (0,2) til ikke måleligt (<0,01), hvilket vil blive forsøgt ved tilførsel af yderligere filtersand i trykfiltrene på Vandværksvej.</p>	

Karup Vandværk

Vandprøverne kan i detaljer findes på hjemmesiden.

Af uheldige hændelser forårsagede skift af en brandhane i Industriområdet, at rigtig mange forbruger spredt rundt i forsyningsområdet oplevede meget okkerholdig/manganholdig vand i hanerne. Årsagen skyldtes at det var nødvendigt at nedlukke Industriområdet, hvorved der ved opstart blev frigjort belægnings fra forsyningsledningerne. Belægnings som i nogen grad stammer fra tidligere tiders aflejringer fra ikke tilstrækkeligt rensede råvand.

Problemet blev forsøgt fjernet ved straks i april og maj måned, at dræne ledningsnettet via brandhaner, hvilket forhåbentligt løste problemet.

Senere opstod tilsvarende problemer, dog i mindre grad, i forbindelse med lukning/åbning og omlægning af forsyningsledninger i forbindelse med kloakarbejde på Genvej og Elmevej.

Bestyrelsen har i 2022 og årene forud været involveret i oprettelse af boringsnært beskyttelseszone (BNBO) omkring borerne på Vandværksvej.

I september måned 2021 fremsendte bestyrelsen et forslag til Viborg Kommune vedrørende fremtiden for de udlagte industrigrunde, der er berørt af BNBO. Viborg Kommune har her i marts 2023 luftet tankerne om etablering af tilplantning af området som ejes af kommunen, hvilket vandværksbestyrelsen hilser velkommen. Desværre ligger Karup Autohandel midt i BNBO, hvorfor Viborg Kommune i 2019 udstedte et påbud til Karup Autohandel om forbud mod brug af pesticider. Karup Autohandel har i februar 2022 fremkommet med et erstatningskrav for værdiforringelse af bygninger og grund på kr. 500.000, samt erstatning for merudgift til vedligeholdelse af området på kr. 40.000 ex. moms pr. år.

Karup Vandværks bestyrelse afviste erstatningskravet med baggrund i "Lokalplanen for industriområdet", hvor der er anført "at der kun må etableres virksomheder, der ikke medfører særlige gener i form af forurening", hvorfor Viborg kommune har videresendt kravet til behandling ved Taksationskommissionen, der i feb. 2023 fremkom med en kendelse, at Karup Autohandel ingen krav havde på erstatning, da de intet økonomisk tab havde ved forbuddet, samt ingen værdiforringelse af ejendommen. Taksationskommissionen anfører slutteligt, at der bør udbetales en ulempegodtgørelse og tilkøb af hedvandsudstyr på kr. 42.450, hvilket straks blev afvist af Karup Vandværks bestyrelse, med anmodning om at sagen indbringes for Overtaksationskommissionen.

Der blev fra Generalforsamlingen forespurgt til om bestyrelsen havde behov for advokathjælp, hvilket blev bekræftet, hvis der fortsat ikke findes en tilfredsstillende løsning for vandværket med totalafvisning af erstatningskrav, under henvisning til Lokalplanen for industriområdet.

Takstbladet fra og med året 2023 har fået en mindre stigning på kubikmeterbetaling på kr. 1,- inkl. moms til kr. 7,00 til dækning af forventede udgiftsstigninger (hertil statsafgift og grundvandsbeskyttelse, i alt pr. m³ kr. 14,96).

Efter Niels Chr. Ravn havde gennemgået begivenheder i det forgangne år, blev beretningen godkendt.

Der var ingen spørgsmål til bestyrelsen og formandens beretning.

Ad pkt. 3

Det reviderede regnskab blev fremlagt af Carl Nexø.

~ Spørgsmål: De kr. 7.000,00 hvordan kan de fremkomme.?

Svar: De 7.000,- fremkommer ved at der er betalt 7.000,- aconto mere end forbruget har været, ved aflæsning af målere ved fraflytning, samt ved dødsboer, og at det ikke har været muligt at tilbagebetale beløbene, eksempelvis ved manglende oplysninger fra fraflytterne.

Karup Vandværk

	<p>Administrationen kender ikke forbrugernes kontonumre, hvorfor tilbageføring ikke er muligt, hvis forbrugeren ikke har reageret på opgørelsen og meddelt kontonummer.</p> <p>~ Spørgsmål: I beretningen blev det nævnt at vi har ca. kr. 1.700,000,00 i likvide midler, men regnskabet under aktiver står et andet beløb. Svar: Det beløb der nævnes i beretningen er fratrukket gæld under passiver, som betales efter regnskabet er afsluttet.</p> <p>Regnskabet blev godkendt</p>	
Ad pkt. 4	Budgettet for 2024 blev gennemgået af Carl Nexø og der var ingen spørgsmål.	
Ad pkt. 5	Ingen indkomne forslag.	
Ad pkt. 6	<p>På valg:</p> <ul style="list-style-type: none">~ Niels Chr. Ravn~ Vibeke Hasselbohm~ Kennet Balslev Kristensen~ Suppleant: Morten Poulsen~ Suppleant: Frank Larsen <p>Alle blev genvalgt</p>	
Ad pkt. 7	<p>På valg:</p> <ul style="list-style-type: none">~ Revisor Jan Højgaard~ Revisorsuppleant B. O. Næsted~ Revisorsuppleant Torben Hasselbohm <p>Alle blev genvalgt</p>	
Ad pkt. 8	<p>Børge Johansen vil gerne sige tak til bestyrelsen for deres gode arbejde.</p> <p>Søren Andersen har været dirigent i mindst 13 år.</p>	

Underskrift:

Dato: _____.

Søren Andersen, Dirigent